

汾阳市英雄街初级中学改建学生宿舍楼工程项目

招标公告

(招标编号: FS141182202504170393)

招标项目所在地区: 山西省 汾阳市

一、招标条件

汾阳市英雄街初级中学改建学生宿舍楼工程项目,已由汾阳市行政审批服务管理局以汾审管投资发[2024]15号文件批准建设。资金来源为上级义务教育薄弱环节改善与能力提升补助资金和汾阳市财政资金。招标人为汾阳市英雄街初级中学校。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1项目规模:该校区总占地面积13276平方米,总建筑面积16282平方米(其中原有建筑面积6500平方米,新建建筑面积9782平方米)。该项目主要建设内容为一栋五层学生宿舍楼及配套相关设施设备,建筑面积为3700平方米。

2.2招标内容与范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的001标段:

001标段,标段(包)内容:建设内容为一栋五层学生宿舍楼及配套相关设施设备,建筑面积为3700平方米(具体详见工程量清单);

招标范围:图纸范围内的全部内容

2.3总投资:1476.25万元;

2.4资金来源:上级义务教育薄弱环节改善与能力提升补助资金和汾阳市财政资金;

2.5建设地址:汾阳市英雄街初级中学校校内;

2.6计划工期:十七个月。

2.7质量要求:符合现行国家合格标准

三、投标人资格要求

3.1 须具备建设行政主管部门颁发建筑工程施工总承包三级及以上资质,有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力,其中,投标人拟派项目经理须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格,同时必须持有建筑主管部门颁发的安全生产考核合格证书(B证),且未担任其他在施建设工程项目的项目经理;

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时对本项目提出投标申请,否则投标无效;

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录;

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单;

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间: 2025 年04月21日 17 时 00 分至 2025 年05月13日 10时 00 分前;

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2025 年 05月13日 10时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网 址： <http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）。

六、开标时间及方式

6.1 开标时间： 2025年 05月13日 10时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网 址： <http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）网上开标；

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八.提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台（系统）

本项目异议接收单位：汾阳市英雄街初级中学

单位地址：汾阳市英才街

联系人：李先生

联系电话：13835815690

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目监督部门为汾阳市住房和城乡建设管理局；

监督电话：0358-7223291。

十一、联系方式

招 标 人：汾阳市英雄街初级中学

地 址：汾阳市英才街

联 系 人：李先生

联系电话：13835815690

招标代理机构：山西智远诚达项目管理有限公司

地 址：太原市万柏林区华润大厦T6栋2507室

联 系 人：胡岩

联系电话：18734181465

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）胡岩（签名）

招标人或其招标代理机构：山西智远诚达项目管理有限公司（盖章）



