

# 汾阳市文化艺术中心建设项目 EPC 总承包招标公告

(招标编号: FQ141182202504290416)

招标项目所在地区: 吕梁市 汾阳市

## 一、招标条件

本招标项目汾阳市文化艺术中心建设项目, 已由汾阳市行政审批服务管理局以汾审管投资发(2022)72号文件批准建设, 建设资金来源为除申请上级资金外, 其余由汾阳市财政资金筹措解决。项目已具备招标条件, 现对该项目 EPC 总承包进行国内公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

项目规模: 项目占地面积 18077m<sup>2</sup>(约 27.12 亩), 总建筑面积 37736m<sup>2</sup>, 其中地上建筑面积 24548m<sup>2</sup>, 地下建筑 13188m<sup>2</sup>。主要建设内容为新建图书馆、图书馆报告厅、美术馆、档案馆、文化馆及附属用房等, 设置停车位 195 个(其中地上停车位 15 个, 地下停车位 180 个)及道路、绿化工程等。

招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 标段(包)内容: 汾阳市文化艺术中心建设项目 EPC 总承包从施工图设计、采购、施工到工程竣工验收合格为止的工作, 设计包括: 施工图设计及后续服务, 施工包括: 施工图纸范围内的所有内容、竣工验收及缺陷责任期的保修工作和最终交付等(具体详见招标文件发包人要求);

总投资额: 29155.05 万元;

资金来源: 除申请上级资金外, 其余由汾阳市财政资金筹措解决;

建设地址: 汾阳市禹门河公园南侧, 西河北路西侧;

计划工期: 730 日历天;

设计要求的质量标准: 符合现行国家规范、标准、规程、条例等相关要求。

施工要求的质量标准: 符合国家、地方和行业详细施工质量验收标准, 满足设计要求, 达到合格标准。

## 三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备以下条件:

本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或工程设计建筑行业(建筑工程)专业甲级资质, 且同时具备建筑工程施工总承包一级及以上资质和钢结构工程专业承包一级资质, 有效的营业执照、安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力; 其中, 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业一级注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书; 施工负责人须具备建筑工程专业一级注册

建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书；设计负责人具备一级注册建筑师执业资格，且项目经理和施工负责人未担任其他在施建设工程项目的项目经理或施工负责人。项目经理可以兼任施工负责人。

3.2 投标人、企业法定代表人及项目负责人近三年内无行贿犯罪记录（投标人自行在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）查询）；

3.3 未被最高人民法院在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或未划分标段的同一招标项目投标；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

#### **四、招标文件的获取**

4.1 获取时间：2025年05月21日17时00分至2025年06月23日10时00分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）免费下载电子版招标文件（投标人需先在交易平台注册并办理企业、项目经理CA数字证书后方可下载招标文件）。

#### **五、投标文件的递交**

5.1 递交截止时间：2025年06月23日10时00分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>。

#### **六、开标时间及地点**

6.1 开标时间：2025年06月23日10时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标（网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）。

#### **七、提交投标保证金的形式**

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

#### **八、提出异议的渠道和方式**

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台（系统）或纸质方式提出

