

2024 石楼县城区集中供热提质改造工程监理 招标公告

(招标编号: SJ141126202506160444)

招标项目所在地区: 山西省 吕梁市 石楼县

一、招标条件

2024 石楼县城区集中供热提质改造工程项目 (招标项目编号: SJ141126202506160444), 已由石楼县行政审批服务管理局石审管审发〔2024〕44 号文件批复、初步设计及概算已由石楼县行政审批服务管理局石审管审发〔2025〕7 号文件批复。项目资金来源为申请地方专项债和县级财政资金。招标人为石楼县交通和公用事业服务中心。项目已具备招标条件, 现对该项目监理进行国内公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目规模: 主要建设内容包括: 本项目共包含 5 个子项内容, 分别为: ①热源厂扩容工程: 一台 42MW 燃气锅炉设备基础及烟囱工程。②新增热力站工程: 新建热力站 2 座 (粮食局 2#站、联通公司): 建设内容包括站房的建安部分、站外给排水及站外电部分设备基础, 其中站房为单层框架结构, 建筑高度为 5.4m, 联通公司站建筑面积为 76.61 m², 粮食局 2#站建筑面积为 65.32 m²; 利用原有锅炉房 1 座 (一中热力站): 建设内容包括改造站内给水排水、照明、站外给排水及站外电部分、设备基础。③改造热力站工程: 拆旧建新 5 座 (政府站、一中高层站、惠民站、五小站: 华驿宾馆站): 建设内容包括拆除原有旧站彩钢板房, 新建站房建安部分, 站外给排水及设备基础: 给水改造 11 座 (铁路站、向阳站、四海站、迎宾馆站、东胜站、王府站、福祥苑站、汇鑫苑站、西河湾站、旧医院站、十字街站): 建设内容包括站外给水改造。④新建及改造二次网及井室工程: 建设内容包括新建及改造二次网长度 7196 米 (单程); 新增管控阀门井 197 座。⑤分户控制阀组、老旧阀门更换改造工程: 建设内容包括更换分户控制阀组 672 个, 拆除及新建阀门井 260 座。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的 001 第 1 标段, 标段内容与招标范围:

2024 石楼县城区集中供热提质改造工程监理包括：施工阶段、缺陷责任期及保修阶段的监理服务

2.3 项目总投资：4899.46 万元

2.4 资金来源：申请地方专项债和县级财政资金

2.5 建设地点：石楼县城区

2.6 监理服务期限：委托之日起至所监理的工程接收证书颁发时为止（包括缺陷责任期 12 个月及质量保修期）

2.7 质量标准：合格。

三、投标人资格要求

001 第 1 标段投标人资格能力要求：

3.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或市政公用工程监理乙级（含乙级）以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；其中投标人拟派项目总监理工程师须具有本单位注册的国家级注册监理工程师（市政公用工程专业）；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和项目负责人近三年内无行贿犯罪记录

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2025 年 06 月 18 日 17 时 00 分至 2025 年 07 月 15 日 10 时 00 分前；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市 <http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托代理人 CA 证书）自行免费下载招标文件

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2025 年 07 月 15 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台

（山西省吕梁市）” <http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>在线提交加密后的电子投标文件，逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2025 年 07 月 15 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标
（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）；

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台提出

接受异议单位：

（1）招 标 人：石楼县交通和公用事业服务中心

联 系 人：刘先生

电 话：0358-5722789

（2）招标代理机构：山西正厚工程招标代理有限公司

联 系 人：兰玉连

电 话：0351-6080388

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定

中标人

十、监督部门

本招标项目监督部门为石楼县城乡建设和交通运输局。

电话：0358-5722291

十一、联系方式

招 标 人：石楼县交通和公用事业服务中心

单位地址：石楼县新汽车站办公楼

联 系 人：刘先生

电 话：0358-5722789

招标代理机构：山西正厚工程招标代理有限公司

地 址：山西省太原市长兴南街阳光城环球金融中心 B 座 505 室

联 系 人：兰女士

电 话：0351-6080388

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：兰玉连（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

