

中阳县第三中学校建设项目设计招标公告

(招标编号: FT141129202507100436)

招标项目所在地区: 山西省 吕梁市 中阳县

一、招标条件

本招标项目中阳县第三中学校建设项目设计(招标项目编号: FT141129202507100436),已由中阳县行政审批服务管理局(中审管发[2025]69号)文件批复。建设资金来源为县财政资金。招标人为中阳县教育体育局。项目已具备招标条件,现对该项目的设计进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模:项目总占地面积 31966.83 m²(约合 47.95 亩),总建筑面积 17762.27 m²,其中:地上建筑面积 13312.47 m²(教学楼为 4 层,建筑面积为 5154.36 m²;综合楼为 4 层,建筑面积为 2380.88 m²;学生宿舍楼为 4 层,建筑面积为 3738.24 m²;教师宿舍为 2 层,建筑面积为 652.8 m²;餐厅为 1 层,建筑面积为 1056.51 m²;连廊为 3 层,建筑面积为 329.68 m²),地下建筑面积 2345.10 m²(地下一层机动车停车库及人防建筑面积为 2345.10 m²),架空活动空间 2104.70 m²(架空层为活动空间和自行车库,建筑面积为 2104.70 m²),300 米标准运动场,面积为 10546.15 m²,包括拆除、场地回填、教学楼、综合楼、教师宿舍楼、学生宿舍楼、餐厅、连廊、架空活动空间、操场、地下车库、围墙、大门、亮化等。

2.2 招标内容与范围:本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

001 第 1 标段 标段内容与招标范围:该项目初步设计、施工图设计及技术交底、施工配合、参加竣工验收等其他服务。

2.3 项目总投资:12820.35 万元

2.4 资金来源:中阳县财政资金

2.5 建设地址:中阳县金罗镇金罗村(中阳县第三中学校原址)

2.6 设计服务期限:60 天

2.7 质量标准:符合国家现行规范、标准规定。

三、投标人资格要求

001 第 1 标段

3.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质甲级或建筑

行业（建筑工程）设计乙级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力；其中，投标人拟派项目负责人须具备国家一级注册建筑师资格。

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和项目负责人近三年内无行贿犯罪记录。

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2025 年 07 月 11 日 17 时 00 分至 2025 年 08 月 01 日 10 时 00 分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）~~未~~在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市 <http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托代理人 CA 证书）自行免费下载招标文件。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2025 年 08 月 01 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>在线提交加密后的电子投标文件，逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及方式

6.1 开标时间：2025 年 08 月 01 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标（<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）；

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台提出

接收异议的单位：中阳县教育体育局

接收异议的联系人：郝老师

接收异议的联系电话：0358-5300506

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为中阳县住房和城乡建设局。

电 话：0358-5022664

十一、联系方式

招 标 人：中阳县教育体育局

地 址：中阳县政府大院三号楼三层

联 系 人：郝老师

联系电话：0358-5300506

招标代理机构：山西华德项目管理有限公司

地址：太原市小店区龙城北街 170 号华天置地 1306 室

联系人：任秋连 刘彩珍

联系电话：0351-7020046

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）任秋连（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（签章）

