

吕梁市应急救援指挥中心与市消防救援支队训练基地和战勤保障站及附属设施项目一期设计 招标公告

(招标编号: FT141100202508200445)

招标项目所在地区: 吕梁市 离石区

一、招标条件

吕梁市应急救援指挥中心与市消防救援支队训练基地和战勤保障站及附属设施项目一期设计, 已由吕梁市行政审批服务管理局以吕审批发〔2024〕521号文件批复, 资金来源为吕梁市财政资金, 招标人为吕梁市新区建设管理中心。项目已具备招标条件, 现对该项目设计进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 项目总用地面积 39336.00 平方米, 两个地块两期进行建设, XJ-03-15A 地块建设市消防救援支队训练基地和战勤保障站及附属设施项目, 为第一期建设内容。用地面积为 30000.00 平方米, 总建筑面积为 25279.93 平方米, 其中地上建筑面积为 19979.93 平方米, 地下建筑面积为 5300.00 平方米, 主要建设内容包括消防救援基地综合楼、消防救援基地技术业务楼及消防战勤保障站、战勤保障物资库、消防训练塔、总图及其相关配套工程等。

招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 标段(包)内容: 本项目的方案设计、初步设计、施工图设计及施工期间的技术服务。

项目总投资额: 20974.55 万元。

资金来源: 吕梁市财政资金。

建设地址: 吕梁新区吕梁大道西侧, 吕梁第三中学北侧。

服务期限: 60 日历天。

三、投标人资格要求

3.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业(建筑工程)乙级及以上资质, 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力, 且投标人拟派的项目负责人须具备一级注册建筑师执业资格:

3.2 投标人未被列入失信被执行人名单;

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目负责人近三年内无行贿犯罪记录;

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时对本项目提出投标申请, 否则投标无效;

3.5 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

①联合体各成员应为独立法人；

②联合体各成员在投标、签约与履行合同过程中，负有连带的和各自的法律责任；

③投标时应提交联合体协议书及联合体成员企业相关证件，联合体投标协议须明确联合体牵头人、各联合体成员在投标、签约与履行合同过程中的分工及各自的权利和义务。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2025 年 09 月 17 日 17 时 00 分至 2025 年 10 月 13 日 10 时 00 分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网址：<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）免费下载电子版招标文件（投标人需先在交易平台注册并办理企业、项目经理 CA 数字证书后方可下载招标文件）

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2025 年 10 月 13 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网址：<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2025 年 10 月 13 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标（网址：<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台（系统）或纸质方式提出

本项目异议接收单位：吕梁市新区建设管理中心

地址：国投财经中心 A 座 5 楼

联系人：张先生

联系电话：13293679990

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4、本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为吕梁市离石区住房和城乡建设局。

联系电话：0358-8226197

十一、联系方式

招标人：吕梁市新区建设管理中心

地址：国投财经中心 A 座 5 楼

联系人：张先生

联系电话：13293679990

招标代理机构：山西重晟项目管理有限公司

地址：山西省吕梁市离石区城北街道文丰路文丰苑 3 号楼 14 层

联系人：王先生

联系电话：0358-2810005

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 王mp （签名）

招标人或其招标代理机构： 山西重晟项目管理有限公司 （盖章）

