

文峪河水库库区清淤工程及淤积物经营权 项目拍卖公告

文峪河水库库区清淤工程及淤积物经营权项目经吕梁市政府常务会议议定由吕梁水控集团采用公开拍卖的方式，通过吕梁市公共资源交易平台进行出让，我行受吕梁水控集团文峪河水利发展有限公司(吕梁水控集团全资子公司)委托，将于 2025 年 9 月 1 日 10 时 00 分在吕梁市公共资源交易中心(<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>)举行网络拍卖会。现将有关事宜公告如下。

一、展示时间：发布之日起至 2025 年 8 月 31 日

展示地点：山西省吕梁市文水县

报名时间：发布之日起至 2025 年 8 月 31 日 17 时（工作日内）

报名地址：吕梁市政务服务中心四层

二、转让文峪河水库库区清淤工程及淤积物经营权项目基本情况

(一)转让人:吕梁水控集团文峪河水利发展有限公司

(二)转让标的名称:文峪河水库库区清淤工程及淤积物经营权

(三)转让标的的基本情况

1.山西省水利厅于 2021 年以晋水运管函[2021]109 号文批复了《文峪河水库库区清淤工程实施方案》

2.清淤范围及淤积物经营权时间

(1)文峪河水库大坝坝轴线上游桩号 1+595.0 至桩号 6+610 之间、死水位 816.038m 以上的库区淤积物；

(2)清淤总方量为 2604 万 m^3 ；

(3)总工期不超过 14 年；

(4)起拍价:2021.36 万元

竞买保证金:300.00 万元

增价幅度:100.00 万元。

三、竞买人条件

1.竞买人须是中华人民共和国境内注册的企业法人，具有独立的法人资格，注册资本金不低于 1.5 亿。

2.竞买人须具备开展水库清淤工作能力，具备必要的财务实力、专业技术人员和必须的清淤设施设备，同时具备日处置 1 万 m³ 淤泥的能力(报名时提供必要的佐证资料，否则取消报名资格，具体见竞买须知)。

3.竞买人应具有良好的银行资信，财务状况及相应的偿债能力。无违法经营、无经济纠纷诉讼案及违法诉讼案发生;被银行系统列入“黑名单”和法律、法规另有规定不得参与竞买。

4.竞买人报名时须提交营业执照、法定代表人身份证、授权书及被授权人身份证明(如有)，复印件各三份(加盖公章)并完成竞买登记。

5.标的按现状进行实物拍卖(已建成的分选场及相关设施设备除外)，转让人不承担瑕疵担保责任，由转让人交付买受人。

6.买受人须严格按《文峪河水库库区清淤工程实施方案》的要求进行实施，完成全部投资建设内容。

7.竞买人在报名前须到吕梁水控集团文峪河水利发展有限公司办理报名资格审核并确认手续。

8.符合其他法律法规要求。

四、竞买保证金

(一)须使用银行公户进行交纳，采用“转账、电汇”方式，不支持现金存入。跨行转账存在系统延迟、银行间系统差异等原因造成汇

款失败，建议竞买人务必在保证金交纳截止时间前 1 日操作并交纳；

(二)竞买保证金人民币 300 万元整，资料费 500 元。(保证金不计息，资料费不予退还)；

(三)竞买保证金交纳时间:公告发布之日起，保证金截止时间：2025 年 8 月 31 日 17 时（以实际到账为准）。保证金未能及时交纳或未及时到账的视为放弃竞买权；

(四)退还竞买保证金

1.自拍卖结果公示结束之日起 7 个工作日内发起退还竞买人和未竞得人的竞买保证金。

2. 发生下列情况之一的，竞买保证金将不予退还:

(1) 在竞买有效期内，竞买人发生违约行为的；

(2) 竞买人须对自己参加拍卖活动的全过程负责，一旦出现提供虚假信息或反悔的；

(3) 法律法规及拍卖文件规定的其他情形。

五、拍卖要求

本次拍卖不低于拍卖起始价进行，按照“价高者得”原则经拍卖师落槌或者以其他公开表示买定的方式确定买受人。

六、保证金汇入账户

全称:吕梁信源拍卖行

开户银行:中国银行吕梁市分行营业部

账号:139206861607

行号:104173007816

七、付款方式及签订成交确认书

本次拍卖出让成交确认且公示无异议后，10 个工作日内与出让

人签订出让合同，并支付 1000 万元转让价款，剩余价款于 2025 年 12 月底前全部付清，转让款支付到委托人指定账户。买受人逾期或拒绝签订出让合同的，视为取消竞得者资格，竞买保证金变为罚金不予退还。

八、拍卖出让成交后的相关事宜

1.竞买人竞买成功成为买受人后,须与拍卖人签订拍卖成交确认书及相关成交资料，并向我行缴纳成交额 5%的佣金，7 日内一次性付清。同时与委托人签订《文峪河水库库区清淤及淤积物经营权协议》。在本协议签订后 15 日内向甲方提供 1500 万元的履约保函，并保证保函在经营期内的足额、持续、有效。

2.买受人须在 30 日内向委托人支付已建成的分选场及所属清淤设施设备投资款和项目前期所投入资金约 1.1 亿元（以评估报告结果为准）。

3.本次拍卖项目涉及到的相关手续，买受人应当按照相关规定依法办理。

九、联系方式

吕梁信源拍卖行地址:吕梁市离石区长治路 4 号

联系人:闫先生 联系电话:15386988900

吕梁水控集团文峪河水利发展有限公司

联系人:张益图 联系电话:13753878689

