

第一部分 协议书

委托人（全称）：交口县城乡建设和交通运输局

监理人（全称）：山西文城建设管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：交口县城区 13 条巷道路市政基础配套设施提升改造项目监理第 2 标段；

2. 工程地点：侧峪巷、三幼巷、塔上巷、国土局宿舍巷、河西侧巷、粮食局巷、迎宾惠泽园东巷、迎宾惠泽园西巷；

3. 工程规模：侧峪巷、三幼巷、塔上巷、国土局宿舍巷、河西侧巷、粮食局巷、迎宾惠泽园东巷、迎宾惠泽园西巷的监理；包括：施工阶段、缺陷责任期及保修阶段的监理服务；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：5525.70 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：孙家鹏，身份证号码：142622199503140035，
注册号：14011939。

五、签约酬金

签约酬金(大写)：肆拾壹万捌仟柒佰捌拾元整 (¥ 418780.00 元)。

包括：

1. 监理酬金：_____ / _____。

2. 相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：同施工工期及缺陷责任期

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自____/____年____/____月____/____日始，至
____/____年____/____月____/____日止。

(2) 设计阶段服务期限自____/____年____/____月____/____日始，至
____/____年____/____月____/____日止。

(3) 保修阶段服务期限自____/____年____/____月____/____日始，至

____/____年____/____月____/____日止。

(4) 其他相关服务期限自____/____年____/____月____/____日始，至____/____年____/____月____/____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：____年____月____日。

2. 订立地点：交口县城乡建设和交通运输局。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：(盖章)

监理人：(盖章) 山西文城建设
项目管理有限公司

住所：

住所：吕梁市离石区袁二路泰
景小区1单元401

邮政编码：

邮政编码：033000

法定代表人或其授权的

法定代表人或其授权的

代理人：(签字)

代理人：(签字或盖章)

开户银行：

开户银行：中国工商银行股份
有限公司吕梁石州支行

账号：

账号：0509021009300017286

电话：

电话：0358-8238855

传真：

传真：/

电子邮箱：

电子邮箱：wcjl03588238855@163.com

行号：102173002101