

临县疾病预防控制中心标准化基础设施建设项目施工

招标公告

(招标编号：FS141124202502070387)

招标项目所在地区：山西省 临县

一、招标条件

本临县疾病预防控制中心标准化基础设施建设项目施工（招标项目编号：FS141124202502070387），已由临县行政审批服务管理局以临审管（投资）发[2024]41号文件批准，项目资金来源除主要申请上级国债资金外剩余部分由县财政统筹解决，招标人为临县疾病预防控制中心。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：项目为临县疾病预防控制中心南侧办公楼、东侧实验楼加固、提升、改造工程。改造后总建筑面积为 3113.25m²，其中地上建筑面积 2672.39m²，地下建筑面积 440.86m²。主要建设内容如下：

①行政办公楼地下 1 层地上 3 层，局部 4 层，改造后建筑面积 2243.61m²，其中：地上建筑面积 1802.75m²，地下建筑面积 440.86m²。建设内容包括建筑功能整合、外立面节能改造及屋面防水工程、结构加固、水暖电配套、室内改造、屋顶增设消防水箱、地下室改造、屋顶扩建。

②实验楼地上 2 层，改造后建筑面积 869.64m²，全部为地上建筑面积。建设内容包括建筑功能整合、外立面节能改造及屋面防水工程、结构加固、水暖电配套、室内改造、实验室功能完善、改扩建消防疏散楼梯等建设内容。

③室外部分包括道路修缮、硬化、绿化，雨污管网及污水处理，大门改造、增设消防水池及泵房、增设电动车充电设施等。

④计划回购、改造保障用房 143m²。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：临县疾病预防控制中心标准化基础设施建设项目施工，具体内容详见工程量清单；

- 2.3 建设地点：山西省吕梁市临县长寿巷与长寿南巷交叉口 20 米
- 2.4 项目估算总投资：1297.34 万元
- 2.5 资金来源：除主要申请上级国债资金外剩余部分由县财政统筹解决
- 2.6 计划工期：90 天
- 2.7 质量要求：合格

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，有效的营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全考核证，且未担任其它在建工程项目的项目经理。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2025 年 9 月 9 日 17 时 00 分至 2025 年 9 月 30 日 10 时 00 分。

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）获取（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目负责人 CA 证书）并免费下载招标文件。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2025 年 9 月 30 日 10 时 00 分。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件，未提交的招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2025 年 9 月 30 日 10 时 00 分。

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

8.1 提出异议的渠道：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）提出。

8.2 本项目异议接收单位：临县疾病预防控制中心

地址：临县临泉镇新民街 70 号

联系人：贺先生

联系电话：15035352905

九、其它公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目监督部门：临县住房和城乡建设管理局

电话：0358-4425951

电子邮箱：lxzjjbgs@163.com

十一、联系方式

招标人：临县疾病预防控制中心

地址：临县临泉镇新民街 70 号

联系人：贺先生

联系电话：15035352905

招标代理机构：吕梁市金开工程咨询有限公司

公司地址：吕梁市离石区恒大华府 28 号楼二层 2003 商铺

联系人：赵女士/武女士

办公电话：0358-2802666/2802999

电子邮箱：jkzx888@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李国民（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

