

兴县瓦塘镇旅游示范裴家川口环境整治提升工程施工项目招标公告

(招标编号：FS141123202509080459)

招标项目所在地区：山西省吕梁市兴县

1、招标条件

兴县瓦塘镇旅游示范裴家川口环境整治提升工程（招标项目编号：FS141123202509080459），已由兴县行政审批服务管理局以兴审管审发[2025]61 号和兴审管审发[2025]78 号文件批复，建设资金为县财政资金，招标人为兴县瓦塘镇人民政府。项目已经具备招标条件，现对该项目的施工进行国内公开招标。

2、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：改造上人屋面：改造面积 5929.8m²；改造青瓦屋面：改造面积 2275.25m²；改造树脂瓦屋面：改造面积 6567m²；2#、2-1#、3#、4#、6#、8#、8-1#、8-2#、8-3#、9#、9-2#、15#、16#、19#、19-2#、21#、26#、27#、30#、32#、34#、35#、36#、40-1#楼建筑外立面进行修缮与改造，共计 893.31m²；对损坏墙体进行修补，共计 1727.73m²；4#、22#、26#楼拆除原有门窗 148m²，并更换铝合金门窗。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：兴县瓦塘镇旅游示范裴家川口环境整治提升工程施工（详见工程量清单）。

2.3 总投资额：855.4 万元

2.4 资金来源：县财政资金

2.5 建设地点：兴县瓦塘镇裴家川口村

2.6 计划工期：60 日历天

3、投标人资格要求

001 第 1 标段中投标人资格能力要求：

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证，且未担任其它在施建设工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 获取时间：2025 年 9 月 22 日 17 时 00 分至 2025 年 10 月 13 日 10 时 00 分前；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目经理 CA 证书）免费下载招标文件。

5、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2025 年 10 月 13 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省 吕梁市）。

6、开标时间及方式

6.1 开标时间：2025 年 10 月 13 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上远程开标。

7、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

8、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台

本项目异议接收单位：兴县瓦塘镇人民政府

地址：吕梁市兴县瓦塘镇瓦塘村

联系人：马先生

联系电话：15935858220

9、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目采用远程线上开标，投标人可登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。

9.3 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动实

行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

10、监督部门

本招标项目监督部门为兴县住房和城乡建设管理局。

电话：0358-6466433。

电子邮箱：xxcjj6322376@126.com。

11、联系方式

招标单位：兴县瓦塘镇人民政府

联系地址：吕梁市兴县瓦塘镇瓦塘村

联系人：马先生

联系电话：15935858220

代理机构：中喆项目管理有限公司

联系地址：山西省太原市万柏林区千峰南路海盛科技大厦 12A 层北区

联系人：王建军、段宣忠、张凯、闫佳萍、闫凯丽、任卫红

联系电话：18406511168

电子邮件：zzxmglyxgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

