

山西医科大学汾阳学院学生公寓楼建设项目设计招标公告

(项目编号: FT141182202509220446)

招标项目所在地区: 吕梁市 汾阳市

一、招标条件

本招标项目山西医科大学汾阳学院学生公寓楼建设项目设计(项目编号: FT141182202509220446)已由山西省发展和改革委员会以晋发改审批函[2024]60号文件批准建设,项目资金来源为申请政府债券资金和学校自筹等多渠道解决,招标人为山西医科大学汾阳学院,项目已具备招标条件,现对该项目设计进行公开招标。

二、项目概况及招标范围

2.1 项目概况: 本项目位于山西省汾阳市学院路16号,项目总建筑面积为18330平方米,其中,新建1#、2#、3#三栋学生公寓楼,每栋楼建筑面积6110平方米,建设内容为:学生公寓楼建筑、结构、给排水、暖通、电气和公寓智能化工程,以及配套室外工程建设等。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

001 第1标段,标段(包)内容:本项目的方案设计、初步设计(含概算)、施工图设计,提供施工配合至项目竣工期间的设计技术服务等。

2.3 项目总投资额: 10296.58万元。

2.4 资金来源: 申请政府债券资金和学校自筹等多渠道解决。

2.5 建设地址: 山西省汾阳市学院路16号。

2.6 设计服务期限: 60日历天。

2.7 质量要求: 合格,达到国家工程相关设计规范、标准。

三、投标人资格要求

001 第1标段

3.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业(建筑工程)乙级及以上资质,有效的营业执照,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力,且投标人拟派的项目负责人须具备一级注册建筑师执业资格。

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时

对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目负责人近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2025 年 9 月 26 日 17 时 00 分至 2025 年 10 月 21 日 10 时 00 分。

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网址：

<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）免费下载电子版招标文件（投标人需先在交易平台注册并办理企业、项目经理 CA 数字证书后方可下载招标文件）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2025 年 10 月 21 日 10 时 00 分。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网址：
<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>。

六、开标时间及方式

6.1 开标时间：2025 年 10 月 21 日 10 时 00 分。

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台提出

接收异议的单位：山西医科大学汾阳学院

接收异议的联系人：李老师

接收异议的联系电话：18935427175

九、公告发布媒介

9.1 本次招标公告同时在 《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为汾阳市住房和城乡建设管理局。

电 话：0358-7223291

十一、联系方式

招 标 人：山西医科大学汾阳学院

地 址：山西省汾阳市学院路 16 号

联 系 人：王老师

联系电话：0358-2100711

代理机构：山西宇森项目管理有限公司

地 址：太原市小店区南中环街企联大厦西区 11 层

联 系 人：李富岗、王志锋、张国梁、魏红霞

联系电话：0351-8066728、15035111192

邮 箱：sxys0012022@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：

（签名）李富岗

招标人或其招标代理机构：（盖章）

