

方山县人民医院新建住院楼项目（1-5 层）手术区域精装修 工程施工招标公告

（招标编号：FS141128202509270459）

招标项目所在地区：山西省吕梁市方山县

一、招标条件

方山县人民医院新建住院楼项目（1-5 层）手术区域精装修工程施工，已由方山县行政审批服务管理局以《关于对方山县人民医院新建住院楼项目可行性研究报告》的批复（方审批字[2023]90 号）文件和方山县发展和改革局以《关于方山县人民医院新建住院楼项目初步设计》的批复（方发改发[2024]18 号）文件批准建设。资金来源为申请上级资金及地方财政配套解决，招标人为方山县卫生健康局。本项目已具备招标条件，现对该项目施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：

方山县人民医院新建住院楼项目，总建筑面积 16149.21 m²，其中：地上建筑面积 13393.60 m²，地下建筑面积 2755.61 m²。项目建设 1 幢地上 10 层，地下 1 层的住院综合楼，室外综合管线工程、硬化、绿化等配套基础设施的建设及医疗设备的购置。本次招标为其中的 1-5 层手术室区域的精装修工程、净化空调系统、医用气体(含主楼的医用气体)等内容。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：方山县人民医院新建住院楼项目（1-5 层）手术区域精装修工程工程量清单和图纸内的全部内容。

2.3 项目总投资：13868.88 万元；

2.4 资金来源：申请上级资金及地方财政配套解决；

2.5 质量标准：符合国家、地方和行业现行施工质量验收标准，达到合格标准；

2.6 建设地址：方山县圪洞镇津良庄村、东沟村；

2.7 计划工期：180 日历天；

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质和建筑机电安装工程专业承包二级及以上资质，有效的营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证 B 证，且未担任其它在施建设工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未列入全国建筑市场监管公共服务平台或者本省建筑市场监管公共服务平台建筑市场主体“黑名单”，未列入“国家企业信用信息公示系统”严重违法失信企业名单，未列入“信用中国或中国执行信息公开网”失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2025 年 9 月 30 日 17 时 00 分至 2025 年 10 月 22 日 10 时 00 分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网址：<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）免费下载电子版招标文件（投标人需先在交易平台注册并办理企业、项目经理 CA 数字证书后方可下载招标文件）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2025 年 10 月 22 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网址：<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2025 年 10 月 22 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标（网址：<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台（系统）或纸质方式提出

本项目异议接收单位：方山县卫生健康局

地址：方山县方正街 421 号

联系人：刘先生

联系电话：13313589991

九、其它公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

10.1 本招标项目监督部门为方山县住房和城乡建设管理局

10.2 监督电话：0358-6022466

十一、联系方式

招 标 人：方山县卫生健康局

地 址：方山县方正街 421 号

联 系 人：刘先生

电 话：13313589991

招标代理机构：吕梁睿志项目管理有限公司

地 址：山西省吕梁市离石区西属巴街道纬二十七路东属巴社区商铺 1 号 2 层

联 系 人：薛女士

电 话：18135850602

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：  （盖章）