

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：吕梁市第三人民医院筹建处

承包人（全称）：山西蓉旭电力工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 吕梁市第三人民医院建设项目供配电 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：吕梁市第三人民医院建设项目供配电工程施工。

2.工程地点：吕梁市第三人民医院。

3.工程立项批准文号：吕审批投资发〔2022〕82号。

4.资金来源：除申请上级资金外由市财政资金解决。

5.工程内容：招标工程量清单范围内全部内容。

6.工程承包范围：

吕梁市第三人民医院建设项目供配电工程施工图纸设计范围内的全部项目。

二、合同工期

计划开工日期：2025年07月25日（以批准的开工报告日期为准）。

计划竣工日期：2025年09月24日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以实际工期为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税金额）为：

人民币（大写） 伍佰零贰万捌仟玖佰叁拾元陆角伍分
(¥ 5028930.65 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 捌仟捌佰柒拾伍元捌角贰分 (¥ 8875.82 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式： 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 赵二东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 7 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 吕梁市第三人民医院筹建处办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组

成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人盖章，法定代表人或其授权代理人在协议书上签字或盖单位章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈秀花

花陈
印秀

组织机构代码： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账 号： _____

行 号： _____

组织机构代码： 91140100060743666X

地 址： 太原市小店区真武路 68 号

恒大绿洲 29 幢 3 单元 2102 号

邮政编码： _____

法定代表人： 陈秀花

委托代理人： 赵二东

电 话： 18735850550

电子信箱： shanxirongxu@163.com

开户银行： 中国农业银行太原解放南路支行

账 号： 04-001001040046218

行 号： 103161099994