

汾阳市杏花中学建设项目设计招标公告

招标项目所在地区：山西省吕梁市汾阳市

一、招标条件

汾阳市杏花中学建设项目设计（招标项目编号：FT141193202510190438），已由汾阳杏花村经济技术开发区管理委员会杏开审投资发【2025】6号文件批复。资金来源为汾阳市财政资金，招标人为汾阳市教育体育局。项目已具备招标条件，现对该项目设计进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：十轨制高中，设置30个教学班，在校学生1500人；占地面积57315 m²，总建筑面积 44950 m²，其中地上建筑面积43350 m²，地下建筑面积1600平方米；主要建设2栋教学楼、1栋科创楼、1栋综合楼、3栋学生宿舍楼、1栋餐厅、配套用房、风雨操场、看台等及配套的土建工程、装饰工程、给排水工程、暖通工程、消防工程、电气工程、人防工程等以及运动操场、道路硬化及场地铺装工程、绿化工程、室外管线工程、围墙大门、升旗台等室外配套工程。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001第1标段，标段（包）内容：本项目全专业的方案设计、初步设计、施工图设计（含消防设计、绿建、室外综合管网、绿化、道路硬化、围墙等附属工程设计）及施工期间的技术服务。

2.3 总投资：27499.95万元；

2.4 资金来源：汾阳市财政资金；

2.5 建设地址：汾阳市杏花村镇小相村；

2.6 设计服务期限：90日历天（设计方案20日历天，初步设计25日历天，施工图设计45日历天）。

三、投标人资格要求

3.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质甲级或建筑行业（建筑工程）甲级资质；有效的企业法人营业执照或事业单位法人证书，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计能力，其中：拟派项目负责人须具备国家级一级注册建筑师执业资格；项目结构专业设计负责人应具备一级注

册结构工程师执业资格。

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目负责人近三年内无犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2025年10月20日17时00分至2025年11月11日10时00分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2025年11月11日10时00分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2025年11月11日10时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台（系统）或纸质方式提出

本项目异议接收单位：汾阳市教育体育局

地址：汾阳市永和西大街9号

联系人：何老师

联系电话：0358-7228106

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共

资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密30分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目监督部门：汾阳杏花村经济技术开发区管理委员会

联系电话：0358-3335699

十一、联系方式

招 标 人：汾阳市教育体育局

地 址：汾阳市永和西街9号

联 系 人：何老师

联系电话：0358-7228106

招标代理机构：山西锦硕新项目管理有限公司

地 址：太原市万柏林区绿地外滩中心A座2713

联 系 人：程军、刘延泽、孙甜甜、李雨萌

联系电话：18835383222

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张伟（签名）

招标人或其招标代理机构：山西锦硕新项目管理有限公司（盖章）

