

山西医科大学第一医院交城分院建设项目（北区地下人防工程）

监理招标公告

（招标编号：FJ141122202512150446）

招标项目所在地区：山西省 吕梁市 交城县

一、招标条件

山西医科大学第一医院交城分院建设项目（北区地下人防工程），已由山西省发展和改革委员会以晋发改科教发(2017)181号、晋发改设计发(2018)214号批复。资金来源为交城县财政资金，招标人为山西医科大学第一医院交城分院。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：山西医科大学第一医院交城分院建设项目（北区地下人防工程）建筑面积为9245.78平方米。建设内容包括建筑工程、装饰工程、桩基工程、给排水工程、消防工程、通风工程、电气工程、消防电工程、弱电工程等。

招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001第1标段，标段（包）内容：标段范围内全过程的监理工作。包括：施工阶段、缺陷责任期及保修阶段的监理服务；

总投资：5274.56万元；

资金来源：交城县财政资金；

建设地址：吕梁市交城县下关街山西医科大学第一医院交城分院院内；

服务期限：委托之日起至所监理的工程接收证书颁发时为止（包括缺陷责任期12个月及质量保修期）。

三、投标人资格要求

001 第1标段，该标段（包）中投标人资格能力要求：

3.1 投标人须具有独立法人资格，有效的营业执照；

3.2 投标人须具备工程监理综合资质或建筑工程监理乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；投标人拟派的总监理工程师须具备建筑工程专业（国家级）注册监理工程师执业资格；

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申

请，否则投标无效；

3.4 投标人、法定代表人和拟派总监理工程师近三年内无行贿犯罪记录；

3.5 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.6 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2025年12月16日17时00分至2026年1月7日10时00分；

4.2 获取方法：登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载电子招标文件（投标人须办理数字证书后方可下载）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2026年1月7日10时00分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2026年1月7日10时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台

本项目异议接收单位：山西医科大学第一医院交城分院

地址：吕梁市交城县天宁镇南环路

联系人：侯女士

联系电话：15536407001

九、其它公告内容

本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省 吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目监督部门为交城县住房和城乡建设管理局。

监督电话：15035873687

十一、联系方式

招标人：山西医科大学第一医院交城分院

地址：吕梁市交城县天宁镇南环路

联系人：侯女士

电话：155 3640 7001

招标代理机构：山西正建招标代理有限公司

地址：吕梁市离石区龙凤北大街金鼎大厦18层（17A）1825室

联系人：张先生

电话：0358-8406898

张建军

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 张建军（签名）

招标人或其招标代理机构： 山西正建招标代理有限公司（签章）

