

临县城区公益性公墓建设项目设计招标公告

(招标编号: FT141124202512160447)

招标项目所在地区: 山西省 吕梁市 临县

一、招标条件

临县城区公益性公墓建设项目, 已由临县行政审批服务管理局临审管(投资)发(2025)7号文件、(2025)71号文件批准建设, 资金来源为所需资金除申请上级资金外, 剩余部分由县财政配套解决, 招标人为临县民政局, 项目已具备招标条件, 现对该项目设计进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模: 本公益性公墓项目建设内容包括场地平整及土方工程、场地强夯处理工程、挡墙工程、业务用房、管理用房及附属用房(建筑包括综合楼、焚烧间、维护器材用房、门卫、公共卫生间、配属用房等)、碑墓及墓区内硬化绿化工程、公共区域硬化绿化工程、场地给排水、供电、供暖、消防水池、大门等室外配套工程。本项目规划用地面积 2.7851 公顷, 规划墓穴位 6500 座, 规划地上建筑面积 1099m², 其中:综合楼 507m², 焚烧间 265m², 维护器材用房 63m², 门卫 24m², 公共卫生间 79m², 配属用房 161m²。道路广场停车用地 7970.39m²(停车位 30 个), 总绿化用地 11703.62m², 消防水池 200m³。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 标段(包)内容: 本项目的方案设计、初步设计及概算、施工图设计及施工期间的技术服务。

2.3 项目总投资: 4198.04 万元

2.4 建设地址: 临县临泉镇杜家沟村

2.5 资金来源: 所需资金除申请上级资金外, 剩余部分由县财政配套解决

2.6 设计服务期限: 50 日历天

2.7 质量标准: 达到国家现行相关设计规范及相关技术标准要求

三、投标人资格要求

001 第 1 标段投标人资格要求:

3.1 投标人须具备独立承担民事责任的能力, 具备建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质;

3.2 投标人拟派项目负责人须具备一级注册建筑师或相关行业高级工程师资格;

3.3 投标人未被“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信企业；
投标人、法定代表人及拟派项目负责人未被“信用中国”列为失信被执行人；

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2025 年 12 月 19 日 17 时 00 分至 2026 年 1 月 9 日 10 时 00 分前；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理 CA 数字证书后方可下载）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2026 年 1 月 9 日 10 时 00 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）在线提交加密后的电子投标文件，逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2026 年 1 月 9 日 10 时 00 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标；

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台提出

接收异议的联系单位：临县民政局

接收异议的联系人：曹先生

接收异议的联系电话：0358-4421010

接收异议的联系单位：山西中诚华建工程咨询有限公司

接收异议的联系人：张先生

接收异议的联系人：15234009793

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 为落实吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知，参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为：临县住房和城乡建设局。

监督电话：0358-4425951

十一、联系方式

招标人：临县民政局

地址：山西省吕梁市临县

联系人：曹先生

联系电话：0358-4421010

招标代理机构：山西中诚华建工程咨询有限公司

地址：山西省太原市万柏林区重机玉河街 31 号院 2 号楼 4 单元 801

联系人：张先生

联系方式：15234009793

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（签章）

