

汾阳市医疗集团贾家庄分院业务用房建设项目施工 招标公告

(招标编号：FS141182202512160448)

招标项目所在地区：山西省 吕梁市 汾阳市

一、招标条件

汾阳市医疗集团贾家庄分院业务用房建设项目，已由汾阳市行政审批服务管理局汾审管投资法【2024】30号文件批准建设。资金来源为申请上级资金和汾阳市财政资金，招标人为汾阳市贾家庄镇卫生院。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：该项目用地 10000 平方米（1公顷）总建筑面积为10370平方米。主要建设内容为1栋4层综合楼, 1栋6层医养楼, 1栋1层食堂, 1栋1层发热诊室及配套附属设施工程。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段

标段（包）范围：本工程设计施工图纸及工程量清单中的全部工程内容。具体报价范围、采购 范围及所应达到的具体要求，以本项目招标文件中商务、技术和服务的相应规定为准。

项目总投资：7146.25万元。

资金来源：申请上级资金和汾阳市财政资金。

建设地址：汾阳市贾家庄镇前庄化村。

计划工期：24个月。

质量标准：符合国家、地方和行业现行施工质量验收标准，达到合格标准。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及其以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；其中：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证，且未担任其它在施建设工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；未被工商管理部门在“国家企业信用信息公示系统”中列为严重失信企业；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2025年12月26日17时00分至2026年01月16日10时00分。

4.2 获取方法：登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书）。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2026年01月16日10时00分。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2026年01月16日10时00分。

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台提出

接收异议的联系单位：汾阳市贾家庄镇卫生院

接收异议的联系人：张先生

接收异议的联系电话：0358-3326058

九、其它公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标,项目发起解密30分钟内投标人登录全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)→远程开标大厅,进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败,视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法,评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人,招标人根据评标委员会的评标报告,从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目监督部门:汾阳市住房和城乡建设管理局

联系电话:0358-7223291

十一、联系方式

招 标 人:汾阳市贾家庄镇卫生院

单位地址:汾阳市贾家庄镇贾家庄村村委会附近

联 系 人:张晋宇

联系电话:0358-3326058

招标代理机构:中晋福润项目管理有限公司

地址:太原市万柏林区时代天峰A座27层2708

联系人:马海英、郭娟

联系电话:0351-3920108, 17635341188

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其招标代理机构:  (签章)