

孝义市曹溪河三村(河底村、宜兴村、师河底村)乡村旅游示范村

建设项目一期工程宜兴村工段施工招标公告

(招标编号: SS141181202601040460)

招标项目所在地区: 山西省吕梁市孝义市

一、招标条件

孝义市曹溪河三村(河底村、宜兴村、师河底村)乡村旅游示范村建设项目(招标项目编号: SS141181202601040460), 已由孝发改(2024)69号文批准建设, 核准号为2024-023。项目资金来源为市财政拨款及其他融资方式解决, 招标人为山西省孝义市曹溪河文化旅游开发有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现对孝义市曹溪河三村(河底村、宜兴村、师河底村)乡村旅游示范村建设项目一期工程宜兴村工段施工进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模: 孝义市曹溪河三村(河底村、宜兴村、师河底村)乡村旅游示范村建设项目一期总建筑面积56620.52m², 主要进行建筑物的土建工程、装饰工程、安装工程、设备的购置以及其他配套基础设施的建设等。本次招标为孝义市曹溪河三村(河底村、宜兴村、师河底村)乡村旅游示范村建设项目一期工程宜兴村工段, 主要包含室外工程、公共卫生间、驿站。其中: ①新建卫生间: 建筑面积76.93平方米, 框架结构, 包含土方开挖及回填、3:7灰土地基处理、新建钢筋混凝土主体、室内外装修及配套水暖电安装工程; ②新建驿站: 建筑面积299.8平方米, 框架结构, 包含土方开挖及回填、素土挤密桩、新建钢筋混凝土主体、室内外装修及配套水暖电安装工程; ③室外工程: 包含场地土石方、室外YS01~03 B-2区的铺装及挡墙等工程、室外给排水工程、室外电气工程及室外热力等工程的开挖、回填及管道埋设等内容。

2.2 项目总投资: 40779.43万元。

2.3 招标内容与范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

001 第1标段 孝义市曹溪河三村(河底村、宜兴村、师河底村)乡村旅游示范村建设项目一期工程宜兴村工段施工图纸及工程量清单范围内的全部内容。

2.4 建设地址: 孝义市胜溪湖街道办事处宜兴村。

2.5 计划工期: 365日历天。

2.6 质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格。

三、投标人资格要求

001 第1标段

3.1 本次招标要求投标人具备中华人民共和国独立法人资格，须具备市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，具有安全生产许可证，其中，投标人拟派项目经理须具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目项目经理。以上资格证件均在国家、省主管部门规定的有效期内。

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2026-1-4 17:00 至 2026-1-27 9:00；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理 CA 数字证书后方可下载）。

吕梁市公共资源交易中心技术支持电话：0358-8487004、0358-8487010。

投标人注册主体库、报名参加招标项目、下载获取招标文件、制作投标文件、加密投标文件及提交投标文件时，应严格遵守《吕梁市公共资源系统用户手册》等规范。

五、投标文件的递交

1. 递交截止时间：2026-1-27 9:00；逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

2. 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）在线提交加密后的电子投标文件。

3. 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）。

六、开标时间及方式

1. 开标时间：2026-1-27 9:00；

2. 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）网上开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道：

1. 通过电子招标投标交易平台（系统）

2. 纸质方式提出

接收异议的联系人：侯先生 电话：15035397547

九、其他公告内容

本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）》、《孝义市人民政府门户网站》上发布。

本项目全面实行远程线上开标，投标人登录全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）-远程开标大厅，进行解密、确认报价。投标人不得到开标现场。

参与项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为孝义市住房和城乡建设局。

监督电话：0358-7828133

十一、联系方式

招标人：山西省孝义市曹溪河文化旅游开发有限责任公司

地址：山西省吕梁市孝义市胜溪湖街道办事处河底村

联系人：侯先生

电话：15035397547

招标代理机构：山西金典子项目管理有限公司

地址：孝义市新义街道办事处迎宾路组织部宿舍 2 号楼 1 单元 1 号

联系人：史女士

电话：13934367645

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 李彩红（签名）

招标人或其招标代理机构： 山西金典子项目管理有限公司（盖章）

