

孝义市曹溪河三村(河底村、宜兴村、师河底村)乡村旅游 示范村建设项目一期工程监理招标公告

(招标编号: SJ141181202601070463)

招标项目所在地区: 山西省吕梁市孝义市

一、招标条件

孝义市曹溪河三村(河底村、宜兴村、师河底村)乡村旅游示范村建设项目一期工程已由孝义市发展和改革局批准(已由孝发改(2024)69号文批准建设,核准号为2024-023),项目资金来源为市财政拨款及其他融资方式解决,招标人为山西省孝义市曹溪河文化旅游开发有限责任公司。本项目已具备招标条件,现对孝义市曹溪河三村(河底村、宜兴村、师河底村)乡村旅游示范村建设项目一期工程监理进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模: 总建筑面积 56620.52 m², 主要进行建筑物的土建工程、装饰工程、安装工程、设备的购置以及其他配套基础设施的建设等, 目前需对本项目一期工程中河底村室外工程、公共卫生间, 宜兴村室外工程、驿站、公共卫生间、消防水池, 河底村、宜兴村、师河底村绿化等进行监理招标。

2.2 项目总投资: 40779.43 万元。

2.3 招标内容与范围: 本项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段

标段内容与招标范围: 孝义市曹溪河三村(河底村、宜兴村、师河底村)乡村旅游示范村建设项目一期工程施工阶段竣工验收前责任期的监理服务。

2.4 建设地址: 孝义市曹溪河旅游休闲度假区(河底村、宜兴村、师河底村);

2.5 监理服务期限: 同施工工期及验收完成。

三、投标人资格要求

001 第 1 标段

3.1 投标人须具备独立承担民事责任的能力, 具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或工程监理专业类(市政公用工程专业)乙级及以上资质; 具

有有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力。

3.2 拟派项目总监理工程师必须是国家级市政公用工程专业注册监理工程师；

3.3 具有健全的财务会计制度；

3.4 投标人未被“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信企业；投标人、法定代表人及拟派项目总监未被“信用中国”列为失信被执行人。

3.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标；

3.6 本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2026年2月6日18时00分至2026年3月4日9时00分。

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理CA数字证书后方可下载）。

吕梁市公共资源交易中心技术支持电话：0358-8487004、0358-8487010。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2026年3月4日9时00分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）。

六、开标时间及方式

6.1 开标时间：2026年3月4日9时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）网上开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道

8.1. 通过电子招标投标交易平台（系统）

8.2. 纸质方式提出

接收异议的单位：山西省孝义市曹溪河文化旅游开发有限责任公司

接收异议的联系人：侯先生

电话：15035397547

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）》、《孝义市人民政府门户网站》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 凡有意参与的投标人，须在全国公共资源交易平台（山西省）“交易市场主体库”栏目进行注册，详情请查看交易市场主体库注册指南。

9.4 如需办理 CA 数字证书，请查看全国公共资源交易平台（山西省）中“数字证书交叉互认”栏目。

平台客服电话：400-0351-097（工作时间：9:00-12:00, 13:30-18:00）

9.5 投标人不参加现场开标，则应注意以下几点：

（1）投标人应认真核实网络环境，确保开标会议时网络通畅，因投标人自身问题如网络环境、计算机等问题导致的解密失败，招标人及招标代理机构不承担任何责任。

（2）投标人在规定时间内完成对电子投标文件远程解密后，并对开标记录表中的内容进行确认操作，如未进行确认则默认已确认无误。

（3）开标会议期间，投标人法定代表人或授权委托人须持续关注电子交易系统及系统通知，并保持在系统预留的联系电话（如有）畅通，及时接收开标会议过程汇总系统通知、电话通知及系统自动推送的短信通知等，以备接收通知或评标委员会澄清并作出响应。如因投标人自身原因无法接收通知导致其未在规定时间内做出有效响应，造成的后果由投标人自行承担。

9.6 参与项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为孝义市住房和城乡建设局。

电话：0358-7828133

十一、联系方式

招标人：山西省孝义市曹溪河文化旅游开发有限责任公司

地址：山西省吕梁市孝义市胜溪湖街道办事处河底村

联系人：侯先生

电话：15035397547

招标代理机构：山西金典子项目管理有限公司

地址：孝义市新义街道办事处迎宾路组织部宿舍 2 号楼 1 单元 1 号

联系人：任女士

电话：15935192551

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李彩红（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）