

兴县纪委监委办案中心业务用房项目(调整)施工招标公告

(招标编号: FS141123202602240461)

招标项目所在地区: 山西省吕梁市兴县

1、招标条件

兴县纪委监委办案中心业务用房项目(调整)施工(招标项目编号: FS141123202602240461), 已由兴县行政审批服务管理局以兴审管审发[2025]143 号和兴审管审发[2026]2 号文件批复, 建设资金为县财政资金, 招标人为兴县机关事务服务中心。项目已经具备招标条件, 现对该项目进行国内公开招标。

2、项目概况和招标范围

2.1 项目规模:

(1) 改扩建部分

项目将现状 4F 办公楼加固改造为 5F 办公楼, 改造后总面积为 2644.50m²; 主要改造内容包括建筑加固改造工程、室内外装饰改造工程、配套水暖电安装改造工程等。室外增加一部钢结构疏散楼梯。餐厅改造工程, 拆除更换门 4 樘, 尺寸为 900*2100mm, 内部拆除卫生间隔墙并增加钢柱钢梁, 地面和吊顶修补等。

(2) 新建部分

用地西侧新建一栋 5F 办案中心业务用房, 总建筑面积 2245.85m²; 主要建设内容包括土建工程, 装饰工程, 设备安装工程以及室外基础设施配套等工程。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 标段(包)内容: 兴县纪委监委办案中心业务用房项目(调整)施工(详见工程量清单)。

2.3 总投资额: 1852.21 万元

2.4 资金来源: 县财政资金

2.5 建设地点: 中共兴县纪律检查委员会现状院内

2.6 计划工期: 365 日历天

3、投标人资格要求

001 第 1 标段中投标人资格能力要求:

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质, 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证, 且未担任

其它在施建设工程项目的项目经理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 获取时间：2026年3月6日16时30分至2026年3月27日10时00分前；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目经理CA证书）免费下载招标文件。

5、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2026年3月27日10时00分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省 吕梁市）。

6、开标时间及方式

6.1 开标时间：2026年3月27日10时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上远程开标。

7、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

8、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台；

本项目异议接收单位：兴县机关事务服务中心；

地址：兴县县政府一楼；

联系人：许先生；

联系电话：0358-6322407。

9、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西

省吕梁市)》上发布。

9.2 本项目采用远程线上开标, 投标人可登录全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)→远程开标大厅, 进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败, 视为主动放弃本次投标。

9.3 为落实‘吕梁市住房和城乡建设局关于对全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动实行“承诺制+评定分离”的通知’, 参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

9.4 本项目采用综合评估法, 评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人, 招标人根据评标委员会的评标报告, 从推荐的中标候选人中确定中标人。

10、监督部门

本招标项目监督部门为兴县住房和城乡建设管理局;

监督电话: 0358-6466433;

电子邮箱: xxcjj6322376@126.com。

11、联系方式

招标单位: 兴县机关事务服务中心

联系地址: 兴县县政府一楼

联系人: 许先生

联系电话: 0358-6322407

代理机构: 山西中鸿建设项目管理有限公司

联系地址: 山西省太原市小店区晋阳街 84 号宏安世纪大厦 A 座 14 层 1401 室

联系人: 史伟、班帅、郝世芳

联系电话: 19935340968

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其招标代理机构:  (盖章)