

# 孝义市中阳楼街道胜水苑等社区部分区域环境提升工程监理项目 招标公告

(招标编号: SJ141181202603100470)

招标项目所在地区: 山西省吕梁市孝义市

## 一、招标条件

孝义市中阳楼街道胜水苑等社区部分区域环境提升工程(招标编号: SJ141181202603100470), 已由孝义市发展和改革局以孝发改发〔2025〕46号文件批准建设, 项目资金来源为本级财政及争取上级资金, 招标人为孝义市城市管理局。项目已具备招标条件, 现对该项目的监理进行国内公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

项目规模: 本项目主要涉及宏福楼、崇孝坊社区及周边区域面积 12575 平方米, 尚义峰社区及周边区域面积 15432 平方米, 胜水苑社区及周边区域面积 35242 平方米, 主要建设内容包括场地平整及垃圾清运、道路硬化、生态环境提升, 配套路灯、标识、垃圾桶、宣传栏、挡墙、安防、排水、公厕等公用工程。

招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第一标段, 标段(包)内容: 孝义市中阳楼街道胜水苑等社区部分区域环境提升工程施工的全过程监理及缺陷责任期相关服务;

总投资: 6933.78 万元;

资金来源: 本级财政及争取上级资金;

建设地址: 孝义市老城区;

监理服务期限: 同施工工期(24 个月)及缺陷责任期;

质量要求: 合格。

## 三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理乙级及以上资质或工程监理综合资质, 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力, 其中: 投标人拟派项目总监理工程师须具备国家级注册监理工程师执业资格(市政公用工程专业);

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时对本项目提出投标申请, 否则投标无效;

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目总监理工程师近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人在“信用中国”网站平台和中国执行信息公开网中被列入失信被执行人名单的，不得参加投标；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

#### **四、招标文件的获取**

4.1 获取时间：2026年3月10日18时00分至2026年4月1日9时00分前；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理CA数字证书后方可下载）。

注：凡有意参与投标人，需提前在全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）主体库注册，并办理CA数字证书。

吕梁市公共资源交易中心技术支持电话：0358-8487004、0358-8487010。

投标人注册主体库、报名参加招标项目、下载获取招标文件、制作投标文件、加密投标文件及提交投标文件时，应严格遵守《吕梁市公共资源系统用户手册》等规范。

#### **五、投标文件的递交**

5.1 递交截止时间：2026年4月1日9:00；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）。

#### **六、开标时间及地点**

6.1 开标时间：2026年4月1日9:00；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）网上开标；

#### **七、提交投标保证金的形式**

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

#### **八、提出异议的渠道和方式**

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台提出

接收异议的联系单位：孝义市城市管理局

接收异议的联系人：张先生

接收异议的联系电话：13152986200

## 九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）》、《孝义市人民政府门户网站》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

## 十、监督部门

本招标项目的监督部门为孝义市住房和城乡建设局。

监督电话：0358-7828133。

## 十一、联系方式

招标人：孝义市城市管理局

地址：山西省吕梁市孝义市新义东街

联系人：张先生

电话：13152986200

招标代理机构：山西中晋儒林项目管理有限公司

地址：山西转型综合改革示范区学府产业园平阳南路儒商大厦 1 号楼 1301

联系人：吕先生

联系电话：17635118899

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张爱萍（签名）

招标人或其招标代理机构：山西中晋儒林项目管理有限公司（盖章）

