

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汾阳市杏花村镇人民政府

承包人（全称）：山西中城盛达建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就杏花高速口至汾酒大道口道路提质改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：杏花高速口至汾酒大道口道路提质改造工程。

2.工程地点：汾阳市杏花村镇清香大道北段东侧路幅，北起青银高速杏花高速口，南至汾酒大道口。

3.工程立项批准文号：杏开审发[2023]1号文。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：道路全长 1191.965m，规划红线宽度 50m。本次实施东侧路幅，实施宽度 21m，建设内容包括道路工程、给水工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

杏花高速口至汾酒大道口道路提质改造工程项目施工工程量清单以及图纸范围内所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023年10月10日。

计划竣工日期：2024年10月5日。

工期总日历天数：360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税价）为：

人民币（大写）壹仟叁佰玖拾壹万伍仟肆佰零玖元捌角捌分
(¥ 13915409.88 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费（含税价）：

人民币（大写）壹拾肆万贰仟伍佰贰拾陆元玖角叁分
(¥ 142526.93 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额（含税价）：

人民币（大写）贰拾捌万叁仟柒佰叁拾壹元伍角捌分
(¥ 283731.58 元)；

(3) 专业工程暂估价金额（含税价）：

人民币（大写）玖万贰仟陆佰伍拾元 (¥ 92650 元)；

(4) 暂列金额（含税价）：

人民币（大写） 柒拾陆万叁仟元 (¥ 763000 元)。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张晓芬。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 10 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 汾阳市杏花村镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

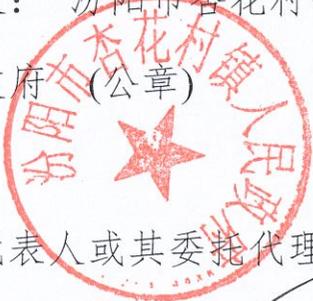
本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 六 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，

承包人执二份。

发包人：汾阳市杏花村镇
人民政府 (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

Phiz

承包人：山西中城盛达建筑工程
有限责任公司 (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

马东萍

组织机构代码：_____

组织机构代码：91140100346833755D

地 址：_____

地 址：山西转型综合改革示范区
学府产业园科技街9号丹阳科技楼
608室

邮政编码：_____

邮政编码：030006

法定代表人：_____

法定代表人：马东萍

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限
公司太原并州北路支行

账 号：_____

账 号：14050182540800000569