

# 交口县一广场地下停车场及附属工程新建项目初步设计招标公告

(项目编号: FT141130202603200478)

招标项目所在地区: 吕梁市 交口县

## 一、招标条件

交口县一广场地下停车场及附属工程新建项目, 已由交口县行政审批服务管理局以交审管投资发(2026)2号文件批复, 资金来源为上级资金, 招标人为交口县城乡建设和交通运输局。项目已具备招标条件, 现对该项目初步设计进行国内公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

### 2.1 项目规模:

(1) 装饰装修一广场地上厕所 59.21m<sup>2</sup>、管理用房 113.25m<sup>2</sup>、弱电机房 56.67m<sup>2</sup>、修复下沉地面及台阶 3000m<sup>2</sup>、购置安装喷泉设备、维修广场 LED 显示屏构件。

(2) 新建地下车库 8826.84m<sup>2</sup>、人防工程 3829.44m<sup>2</sup>、地上楼梯间及车库出入口 162.51m<sup>2</sup>, 合计 12818.79m<sup>2</sup> 所属的配套工程, 主要包括砌筑部分墙体、室内装饰装修、地下及楼梯间出地面部分门窗安装、给排水、通风、电气、消防以及满足人防需求的防护单元建设。设置停车位 322 个(其中普通车位 264 个、充电车位 51 个、无障碍车位 7 个)及购置安装智能停车系统。

(3) 铺装河岸健身塑胶步道长 390m、宽 3m, 硬质铺装 1250m<sup>2</sup>, 新建休息凉亭 24m<sup>2</sup>, 绿化面积 1980m<sup>2</sup>。购置安装健身器材 30 套、广播和照明系统、休息座椅 6 套、分类垃圾桶 6 套。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第 1 标段, 标段(包)内容: 交口县一广场地下停车场及附属工程新建项目的初步设计及相关服务。

2.3 项目总投资额: 4212 万元

2.4 资金来源: 上级资金。

2.5 建设地址: 交口县城龙泉街南侧(县人民政府对面)。

2.6 服务期限: 45 日历天。

## 三、投标人资格要求

3.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）乙级及以上设计资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，且投标人拟派的项目负责人须具备国家一级注册建筑师执业资格；

3.2 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目负责人近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

#### **四、招标文件的获取**

4.1 获取时间：2026年3月26日17时00分至2026年4月16日10时00分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目负责人CA证书）免费下载招标文件。

#### **五、投标文件的递交**

5.1 递交截止时间：2026年4月16日10时00分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

#### **六、开标时间及地点**

6.1 开标时间：2026年4月16日10时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

#### **七、提交投标保证金的形式**

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

#### **八、提出异议的渠道和方式**

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台

本项目异议接收单位：交口县城乡建设和交通运输局

地址：山西省吕梁市交口县龙泉街 42 号

联系人：李女士

电话：0358-5422634

### 九、其他公告内容

本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

### 十、监督部门

本招标项目监督部门为：吕梁市住房和城乡建设局

监督电话：0358-3398049

### 十一、联系方式

招标人：交口县城乡建设和交通运输局

地址：山西省吕梁市交口县龙泉街 42 号

联系人：郭俊平

联系电话：13453887816

招标代理机构：山西通畅工程勘察设计咨询有限公司

地址：太原市小店区寇庄西路 91 号君泰风尚写字楼 6 层

联系人：田浩

电话：15580076475

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

