

吕梁市妇幼保健院迁建项目设计招标公告

(招标编号：FT141102202603110471)

招标项目所在地区：吕梁市 离石区

一. 招标条件

本吕梁市妇幼保健院迁建项目设计，已由吕梁市行政审批服务管理局以关于吕梁市妇幼保健院迁建项目可行性研究报告（代项目建议书）的批复《吕审批发〔2025〕463号》文件批准建设。资金来源为除申请上级资金和债券资金外，其余部分由市财政资金解决，招标人为吕梁市妇幼保健院。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

二. 项目概况与招标范围

2.1 项目规模：妇幼保健院拟使用原市中医院既有建筑中的门诊楼、住院楼(地下室、1层及4-7层)、医技楼北侧、治未病楼地下室、行政办公楼、体检楼、方便门诊、皮肤科病区楼。医技楼北侧、治未病楼地下室、行政办公楼功能布局适宜，迁入后可以直接使用，其他建筑需融入妇幼专科特色元素，按照妇幼机构设置标准拟对门诊楼、住院楼(地下室、1层北侧及4-7层)、体检楼及方便门诊、皮肤科病区楼等区域进行必要的改造。改造门诊楼4200 m²，住院楼(地下室、1层及4-7层)5380 m²，体检楼及方便门诊2322 m²，皮肤科病区楼750 m²，改造总建筑面积约12652 m²，包括拆除工程、消防工程、室外硬化和绿化工程等，完善信息化平台。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001 第1标段，标段（包）内容：吕梁市妇幼保健院迁建项目的设计服务。设计阶段范围包括方案设计、初步设计、施工图设计及施工期间的技术服务等；

2.3 总投资额：3597.63万元；

2.4 资金来源：除申请上级资金和债券资金外，其余部分由市财政资金解决；

2.5 建设地址：吕梁市离石区滨河北西路21号(原吕梁市中医院)；

2.6 服务期限：30日历天。

三. 投标人资格要求

3.1 001 第1标段资格要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质，同时具有有效的企业法人营业执照或事业单位法人证书，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，其中：投标人拟派项目负责人须具备一级注册建筑师执业资格证书；

3.2 投标人在“信用中国”网站查询中不得存在被列为失信被执行人的情形；

3.3 本项目不接受联合体投标。

四. 招标文件的获取

4.1 获取时间：2026年4月28日17时00分至2026年5月19日10时00分前；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（网址：

<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>) 免费下载招标文件 (投标人需办理数字证书后方可下载)。

五. 投标文件的递交

5.1 递交截止时间: 2026年5月19日10时00分;

5.2 递交方法: 投标人应在投标截止时间前, 登录“全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)(网址: <http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>)”在线提交加密后的电子投标文件。

5.3 递交地址: 全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)(网址: <http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>)。

六. 开标时间及地点

6.1 开标时间: 2026年5月19日10时00分;

6.2 开标方式: 开标方式: 通过全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)(网址: <http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>)网上开标。

七. 提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八. 提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道: 通过电子招标投标交易平台(系统)

本项目异议接收单位: 吕梁市妇幼保健院

单位地址: 吕梁市离石区马茂庄路335号

联系人: 宋鹏飞

联系电话: 0358-8281011

九. 其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标, 项目发起解密30分钟内投标人登录全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)→远程开标大厅, 进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败, 视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4、本项目采用综合评估法, 评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人, 招标人根据评标委员会的评标报告, 从推荐的中标候选人中确定中标人。

十. 监督部门

本招标项目监督部门为吕梁市离石区住房和城乡建设局。

监督电话: 0358-8226197

十一. 联系方式

招 标 人：吕梁市妇幼保健院

单位地址：吕梁市离石区马茂庄路 335 号

联系人：宋鹏飞

联系电话：0358-8281011

招标代理：山西鸿冠项目管理有限公司

地 址：吕梁市离石区办龙山路 256 号

联 系 人：吴晋晋

联系电话：0358-8280030

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）吴晋晋（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

