

文水县崇文九年一贯制学校建设项目（一标段） 施工招标公告

（招标编号：FS141121202606040479）

招标项目所在地区：山西省 吕梁市 文水

一、招标条件

本招标项目文水县崇文九年一贯制学校建设项目（一标段）施工，已由文水县行政审批服务管理局以文审管投资发【2024】8号、文审管设计发〔2025〕25号文件批准建设。项目资金来源为除申请上级资金外，其余由县财政资金解决。招标人为文水县城镇中学。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：该项目规划总用地面积 32985.023m²，总建筑面积 27482.5m²，其中：地上建筑面积 26080.72m²，地下建筑面积 1401.78m²。主要建设内容：包括一栋地上五层地下设置隔震层小学部教学楼 6525.59m²、一栋地上五层地下设置隔震层初中部教学楼 6443.88m²、一栋地上四层地下设置隔震层综合楼 3197.02m²、一栋地上五层地下设置隔震层 1#宿舍楼 3417.45m²、一栋地上五层地下设置隔震层 2#宿舍楼 3417.45m²、一栋地上三层地下设置隔震层餐 2759.47m²、1#门房地上一层 33.65m²，2#门房地上一层 59.45m²、地下一层 234.96m²，地下车库地上一层 31.76、地下一层 1166.82m²、车棚地上一层 195m²，操场设计为 300m 塑胶运动场地。室外工程包含：绿化、道路、停车场等，相关配套工程：给排水、暖通、电气、消防工程等。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：文水县崇文九年一贯制学校建设项目（一标段）施工，具体内容详见工程量清单；

2.3 项目概算总投资：17874.84 万元；

2.4 资金来源：除申请上级资金外，其余由县财政资金解决；

2.5 建设地址：文水县兴华北路与北环路交叉口的西北角

2.6 计划工期：720 日历天

三、投标人资格要求

3.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包二级及以上（含二级）资质，具有有效的安全生产许可证，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上建造师注册证书，具备有效的安全生产考核证且未担任其它在施建设工程项目的项目经

理；

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2026年6月11日17时00分至2026年7月2日10时00分

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

五、投标文件的递交

5.1 递交的截止时间：2026年7月2日10时00分

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2026年7月2日10时00分

6.2 开标地点：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台提出

接收异议的联系单位：文水县城镇中学

接收异议的联系人：王先生

接收异议的联系电话：13453862211

九、其它公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密30分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目监督部门：文水县住房和城乡建设管理局

联系电话：0358-3022348

十一、联系方式

招标人：文水县城镇中学

地 址：文水县兴华路

联系人：王先生

联系电话：13453862211

代理机构：山西轩承工程项目管理有限责任公司

地 址：山西省太原市万柏林区迎泽西大街 381 号迎泽世纪城 2 幢 C 座 16 层
1607、1608 号房

联 系 人：张女士

电 话：13303582290

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张水水（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

