

交城县人民法院审判法庭建设项目施工招标澄清答疑

(招标编号: FS141122202606260493)

一、内容

我单位于 2026 年 6 月 29 日在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)》发布了交城县人民法院审判法庭建设项目施工招标公告, 现对投标单位的疑问进行澄清答疑:

问题 1: 请提供 XML 格式的电子招标书工程量清单或软件版工程量清单。

回复: 吕梁市公共交易中心在 2026 年 6 月发布了关于实施《建设工程工程量清单计价标准》(2024)及相关计算标准的通知, 要求工程量清单上传压缩包.zip 格式里面包括 PDF 和 EXCEL 格式的文件。

关于实施《建设工程工程量清单计价标准》(2024)及相关计算标准的通知

发布日期: 2026年03月26 15:39:05 作者: 浏览: 0 次 2026/03/26

吕梁市公共资源交易中心(吕梁市政府采购中心)

关于实施《建设工程工程量清单计价标准》 (2024)及相关计算标准的通知

各市场主体:

为全面贯彻实施《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)及《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》(GB/T 50854-2024)等国家工程量计算标准和《关于贯彻实施〈建设工程工程量清单计价标准〉(2024)及相关计算标准的通知》(晋建科字〔2025〕154号), 规范吕梁市公共资源交易平台招标投标活动, 现将有关事项通知如下:

- 取消上传.XML格式工程量清单文件, 修改为代理机构根据需要上传压缩包.zip格式的工程量清单文件(包括.pdf和Excel格式), 投标人上传.pdf格式的工程量清单文件。
- 评标专家按照相关标准对计价工程量清单进行清标。
- 本通知自印发之日起实施。

吕梁市公共资源交易中心
(吕梁市政府采购中心)
2026年3月26日

问题 2: 请明确甲供设备材料清单

回复：本项目无甲供设备材料，不设置甲供设备材料清单。本工程施工招标范围内所需全部设备、材料均由承包人负责采购、供应、运输、检验及保管；所有进场材料设备的质量须符合国家及行业现行规范标准、设计图纸要求，满足招标文件第七章“技术标准和要求”相关规定，经监理单位及发包人验收合格后方可投入使用。

问题 3: 请明确设备材料品牌要求及设备材料供应商短名单

回复：本项目不指定设备材料品牌，不设置设备材料供应商短名单。 承
包人采购的设备材料性能、参数、质量须不低于设计图纸、工程量清单及招
标文件载明的技术标准，符合国家、行业现行质量验收规范。若后续技术要
求中出现参考品牌表述，仅作为技术档次与性能标准的参照依据，承包
人可選用同等或高于对应技术标准的其他品牌产品，相关产品进场前须经
监理人及发包人审核确认。

问题 4: 请明确投标报价编制的计价依据。13 清单+山西省 18 定额? 招

文件要求为 13 清单。附件：工程量清单 EXCEL 表为 24 清单报表。

回复：投标报价编制的计价依据按工程量清单 EXCEL 表 24 清单报表为准

问题 5: 请明确是否需要提供并上传 XML 格式的工程量清单 / 投标报价清单, 并明确地区标准。投标报价吕梁地区接口 XML 格式的计价依据为 13 清单

回复：本项目按现行 24 清单计价标准匹配的官方数据接口执行，以交易平台发布的《建设工程工程量清单计价标准》(2024)及相关计算标准的通知为准。

问题 6: 请明确此类费用是否含税? 税金为多少?

材料暂估单价及调整表

工程名称：建筑工程

标段：交城县人民法院审判法庭建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)		
				A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂		
1	超过一定规模危险性较大的分部分项工程		项		250000						

材料暂估单价及调整表										
工程名称：弱电智能化工程				标段：交城县人民法院审判法庭建设项目				第 1 页 共 1 页		
序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估		确认		调整金额 (元)	备注	
				数量	单价 (元)	数量	单价 (元)			合价 (元)
				A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂		C ₂
1	监控摄像设备 室内外云台摄像机		台		1500					
2	安防核心交换机		台		20000					
3	网络系统软件 专业工作站软件		套		4000					
4	防火墙设备 状态/动态防火墙		台		80000					
5	信息导引及发布服务器		台		45000					

回复：材料暂估单价不含税。

问题 7：请明确此部分费用金额是否正确？如不含税价 546000 元，记取 9%增值税金为 546000*9%=49140 元，与表中数据不一致。

回复：以含税价 600000 元为准，不含税价 550458.72 元，税金 49541.28 元。

问题 8：请明确此费用是否含税？

暂列金额明细表							
工程名称：暂列金额			标段：交城县人民法院审判法庭建设项目			第 1 页 共 1 页	
序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额			1300000			
2.1				1300000			
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							

回复：暂列金额 1300000 元不含税，详见增值税计价表。

增值税计价表

工程名称：暂列金额		标段：交城县人民法院审判法庭建设项目			第 1 页 共 1 页	
序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)	
1	增值税(扣除不列入计税范围的工程设备费)	分部分项工程费+专业措施项目费+通用措施项目费+其他项目费-专业工程暂估价-创优奖励费-BIM技术施工应用服务费-扣甲供不取费项市场价最优惠-扣甲供不取费项市场价主材费-扣甲供不取费项市场价设备费	1300000.00	9	117000.00	

问题 9：本次招标清单中，“超过一定规模危险性较大的分部分项工程”是否在分部分项清单（编码 01B002）和材料暂估价中重复列项？若属于同一工作内容，请明确以哪项为准计价；若属于不同内容，请明确各自的划分界限和包含范围。

324	199	01B001	成品水簸箕	1.成品水簸箕	个	6		
325	200	01B002	超过一定规模危险性较大的分部分项工程	1.模板工程及支撑体系 2.部分模板支撑高度超过8m、搭设跨度超过18m 3.金额暂定，结算时依据经审批或专家论证后实施的专项施工方案调整合同价格	项	1		
326								
327								
328								
329								

材料暂估单价及调整表										
工程名称：建筑工程			标段：交城县人民法院审判法庭建设项目					第 1 页 共 1 页		
序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			备注
				数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)	
				A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁
1	超过一定规模危险性较大的分部分项工程		项		250000					
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										

回复：根据晋建科字〔2025〕154号文，超过一定规模危险性较大的分部分项工程，编制最高投标限价时应在相应清单中以暂定金额单独列项。分部分项清单（编码 01B002）内暂定金额体现在材料暂估单价及调整表中。

问题：请明确本项目的预付款，进度款的 支付比例及支付周期和方式

回复：本项目资金为省级财政统筹安排，严格按照《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕369 号）及山西省、吕梁市财政资金支付、工程价款结算相关规定执行，核心支付规则如下：

- 预付款：按合同价款（扣除暂列金额、暂估价）的 15% 标准
- 进度款：按月计量支付，按审核确认的已完合格工程价款的 80% 支付；
- 竣工结算经财政评审完成后支付至结算总价的 97%，剩余 3% 作为质量保证金，待 24 个月缺陷责任期满无质量问题后无息返还。 具体支付审批流程按省级财政资金管理要求办理。

二、监督部门

本招标项目的监督部门：交城县住房和城乡建设管理局
 联系方式：0358-3522513

电子邮箱: jccx.jsj@163.com

三、联系方式

招 标 人: 交城县人民法院

地 址: 交城县天宁街 3 号

联 系 人: 梁先生

联系电话: 0358-2356008

招标代理机构: 山西华德项目管理有限公司

地址: 太原市小店区龙城北街 170 号华天置地 1306 室

联系人: 邢先生 曹先生 武女士

联系电话: 0351-7020046

电子邮件: sxhdsxzbdllyxgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 任秋连 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

