中阳县升辉学校建设项目施工招标公告

（招标编号：FS1411292026100704 93）

招标项目所在地区：吕梁市 中阳县

一、招标条件

中阳县升辉学校建设项目施工，已由中阳县行政审批服务管理局以中审管发〔2025〕31 号、中审管发〔2025〕102 号批准。项目所需资金除申请上级资金外，剩余部分由县财政资金解决。招标人为中阳县教育体育局。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行国内公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目规模：项目规划总占地面积 24666.67 ㎡（合 37 亩），总建筑面积 14331.41 ㎡。其中：地上建筑面积 11886.41 ㎡，包括：综合教学楼（小学）3362.84 ㎡、综合教学楼（初中）3362.84 ㎡、综合教学楼（办公楼）1966.14 ㎡、艺体楼 2554 ㎡、其他附属建筑（大门、消防水池水泵房、公厕、体育器材室）640.59 ㎡；地下建筑面积 2445 ㎡；包括地下车库（含人防）。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第一标段：中阳县升辉学校建设项目施工

招标内容：主要进行场地内建筑物的土建、装饰工程；给排水、电气、暖通等安装工程；设备购置安装工程及场地内的室外工程。（施工图纸设计范围及工程量清单内的全部内容）。

2.3 项目总投资额：9976.11 万元

2.4 资金来源：所需资金除申请上级资金外，剩余部分由中阳县财政资金解决。

2.5 建设地址：中阳县升辉佳境天城小区东南方位分台式地块处；

2.6 计划工期：12 个月（或 365 日历天）。

2.7 质量要求：合格

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包二级及以上资质，有效的营业执照及安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备建筑专业二级及以上注册建造师执业资格，且具备有效的安全生产考核证（B 证），且未担任其它在施建设工程项目的项目经理。

3.2 具备健全的财务制度，未处于被责令停业，财产被接管、冻结、拍卖，破产状态。

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.4 投标人在“信用中国”未被列入失信被执行人、投标人在国家企业信息公示系统中未被列入严重违法失信企业。

3.5 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2026 年 10 月 28 日 17 点 00 分至 2026 年 11 月 20 日 09 点 30 分。

4.2 获取方式：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目经理 CA 证书）免费下载招标文件。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2026 年 11 月 20 日 09 时 30 分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，招标人不予受理；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2026 年 11 月 20 日 09 时 30 分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上远程开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台（系统）提出

接收异议的联系单位：中阳县教育体育局

地址：中阳县政府大院三号楼三层

联系人：邢先生

联系电话：0358-5300506

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》《全国公共资源交易平台(山西省吕梁市)》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参加项目的各投标人需按投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》并加盖公章。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

9.5 本项目技术标采用“暗标盲评”。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为中阳县住房和城乡建设局

监督部门电话：0358-5022664

十一、联系方式

招标人：中阳县教育体育局

地　址：中阳县政府大院三号楼三层

联系人：邢先生

联系电话：0358-5300506

招标代理机构：山西锦鲲工程管理咨询有限公司

地　址：山西省太原市小店区长治路 227 号高新国际 A 座

联系人：鲁先生 薛先生

电　话：13934515901 15034117178

邮箱：1406125325@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____(签名）

招标人或其招标代理机构：_____（签章）