临县白文镇永兴苑社区煤改电清洁取暖改造项目施工二次招标公告

（招标编号：SS1411242026101400 68）

招标项目所在地区：吕梁市 临县

一、招标条件

本招标项目临县白文镇永兴苑社区煤改电清洁取暖改造项目施工二次（招标项目编号：SS1411242026101400 68）已由临县行政审批服务管理局以关于临县白文镇永兴苑社区煤改电清洁取暖改造项目可行性研究报告的批复（临审管(投资)发[2026]68 号）批准建设，项目资金来源为 2026 年政府一般债券资金，招标人为临县能源局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：拟对临县白文镇永兴苑社区 346 户居民及 4 处公共建筑(宴会厅、商业楼、幼儿园)实施“煤改电”采暖改造，包括户内电暖器片安装、公共区域空气能热泵安装，以及配套电力设施(变压器、高低压电缆、计量装置等)建设。

项目建设内容包括:

供暖设备：居民户内安装电暖器片，总功率约 3334kW；公共区域安装 60P 空气源热泵 4 台，总功率 240kW。

配电设施：新装 1000kVA 变压器 4 台、800kVA 变压器 1 台，总增容量 4800kVA。配套建设高压引入电缆、低压配电电缆、分支箱、电表箱及户内配电箱等。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段，标段（包）内容：临县白文镇永兴苑社区煤改电清洁取暖改造项目施工二次，具体内容详见工程量清单。

2.3 项目概算总投资：1525.4 万元

2.4 建设地址：山西省吕梁市临县白文镇永兴苑社区。

2.5 资金来源：为 2026 年政府一般债券资金

2.6 计划工期：60 天

2.7 质量要求：合格

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑机电安装工程专业承包二级及以上资质，同时具备承装（修、试）电力设施许可证承装类三级及以上资质，且具

备有效的营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备机电工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格（B）证，且未担任其它在建工程项目的项目经理。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同本项目同一标段投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2026 年 11 月 09 日 17 时 00 分至 2026 年 11 月 30 日 09 时 30 分。

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）获取（未在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）注册的企业需要先注册，并在吕梁市公共资源交易中心办理企业、法定代表人及其委托的项目负责人 CA 证书）并免费下载招标文件。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2026 年 11 月 30 日 09 时 30 分。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件。逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2026 年 11 月 30 日 09 时 30 分。

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

8.1 提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台（系统）。

8.2 本项目异议接收单位：临县能源局

地址：临县新建街 92 号

联系人：李先生

电话：13503584933

九、其它公告内容

9.1本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

9.2本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密30分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

9.4本项目采用“暗标盲评”方式。

十、监督部门

10.1 本招标项目监督部门：吕梁市能源局

10.2 电　　话：18135276886

十一、联系方式

招 标 人：临县能源局

地　　址：临县新建街92号

联 系 人：李先生

联系电话：13503584933

招标代理机构：吕梁市金开工程咨询有限公司

地址：吕梁市离石区恒大华府 28 号楼二层 2003 商铺

联系人：武女士/赵女士

联系电话：0358-2802666/2802999

电子邮箱：jkzx888@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）